

# MRH BROSSET

## ASSURANCE MULTIRISQUE HABITATION

### TABLEAU DES GARANTIES



Les garanties accordées sont définies aux Conditions Générales MRH BROSSET réf 310\_202401.  
Elles sont téléchargeables sur le lien <https://www.brosset-immobilier.fr/location/assurance-mrh>

Garanties	Plafonds de garantie	Franchises	
<b>L'ASSURANCE DE VOS BIENS</b>			
Mobilier :	20 000 €	Franchise des garanties dommages à votre résidence et responsabilité civile : 300 € (à l'exception de la garantie bris de glace : 150 €)	
• Dont bijoux et objets précieux dans les pièces d'habitation,	1 500 €		
• Dont objets usuels dans les dépendances et dans les garages.	1 500 €		
<b>Exclusion des bijoux et objets précieux dans les dépendances et dans les garages.</b> <b>Exclusion des objets de valeur (tableaux, collection d'objets rares, etc. et de valeur unitaire &gt; 5 000 €).</b>			
Bâtiments	Valeur de reconstruction vétusté déduite. Indemnisation complémentaire : montant de la vétusté dans la limite de 25 % du montant de l'indemnité de base.	Franchise catastrophes naturelles : 380 € (si événement sécheresse : 1 520 €)	
<b>L'ASSURANCE DE VOS FRAIS</b>			
Frais de relogement	Dans la limite d'un an à hauteur de la valeur locative du bien sinistré		
Frais annexes et supplémentaires	5 % de l'indemnité versée pour les dommages à vos biens		
<b>L'ASSURANCE DE VOTRE RESPONSABILITÉ CIVILE</b>			
En tant que locataire pour la perte des loyers subie par le propriétaire	Dans la limite de 2 ans de loyers	Seuil d'intervention défense-recours (somme à partir de laquelle la garantie se déclenche) : 150 € en cas de recours amiable et 750 € en cas de recours judiciaire	
Dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus :	100 000 000 €		
• Dont, au maximum, pour les dommages matériels et immatériels consécutifs	15 000 000 €		
<b>L'ASSURANCE DE VOTRE DÉFENSE</b>			
Défense-recours	8 000 €		
<b>L'ASSISTANCE</b>			
Assistance habitation, à domicile et aux personnes en déplacement	Voir Conditions générales MRH BROSSET réf 310_202401		
Informations juridiques et vie pratique			